



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043, Fax: 0250772270
E-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; <http://www.ocne.ro>

HOTARAREA NR.8

Privitor la: Aprobare prelungire contracte de locatiune (inchiriere) pentru locuintele situate in orasul Ocnele Mari, str.A.I.Cuza, bloc ANL, nr.39, jud.Valcea

Consiliul Local al or.Oc.Mari intrunit in sedinta ordinara in data de 29.12.2020 la care participa un nr.de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie;

Vazand cererile locatarilor din blocul ANL, str.A.I.Cuza, nr.39, or.Oc.Mari, jud.Valcea, prin care solicita prelungirea contractelor de locatiune.

Luand in discutie Referatul de aprobare nr.11416/03.11.2020 privind prezentarea si motivarea aprobarii proiectului de hotarare pentru aprobarea prelungirii contractelor de locatiune (inchiriere) pentru locuintele situate in orasul Ocnele Mari, str.A.I.Cuza, blocul ANL, nr.39, jud.Valcea, intocmit de catre Primarul orasului Ocnele Mari.

Avand in vedere raportul de specialitate inregistrat sub nr.11417/03.11.2020 intocmit de catre compartimentul „juridic” prin care se propune adoptarea unei hotarari privitoare la aprobarea prelungirii contractelor de locatiune (inchiriere) pentru locuintele situate in orasul Ocnele Mari, str.A.I.Cuza, bloc ANL, nr.39, jud.Valcea pe o perioada de un an de zile, respectiv 01.12.2020-01.12.2021, pentru un numar de 8 locatari.

Vazand rapoartele de avizare intocmite de catre comisiile de specialitate ale Consiliului Local Oc.Mari ;

Vazand si raportul nr.13065/16.12.2020 privind avizarea legalitatii proiectului de hotarare conform art.243, lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In conformitate cu art.129, alin.(1), alin.(2), lit.”d”, alin.(7), lit.”q” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare; art.8, alin.(5) din Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicata; art.15, alin.(14-16) H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

In temeiul art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr.de 12 voturi „pentru” adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art.1. (1) Incepand cu 01.12.2020, pentru locatarii din apartamentele 3-10, se aproba prelungirea duratei contractelor de locatiune (inchiriere) pentru locuintele situate in orasul Ocnele Mari, str.A.I.Cuza, bloc ANL, nr.39, jud.Valcea.

(2) Prolungirea duratei contractelor de locatiune (inchiriere) pentru locuintele situate in orasul Ocnele Mari, str.A.I.Cuza, bloc ANL, nr.39, jud.Valcea, se face conform anexei ce este parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Perioada incheierii actului aditional la contractul de locatiune (inchiriere) este de un an de zile, respectiv 01.12.2020 - 01.12.2021.

Art.2. Se imputerniceste Primarul orasului Ocnele Mari, sa incheie actele aditionale care au ca obiect prelungirea contractelor de inchiriere a locuintelor prevazute la art.1 din prezenta hotarare.

Art.3. Primarul orasului Ocnele Mari va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, iar compartimentul „relatii cu publicul” va transmite copie de pe prezenta hotarare Institutiei Prefectului-Judetul Valcea, serviciului „buget, finante, impozite si taxe locale” si compartimentului „juridic” din cadrul Primariei or.Oc.Mari.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi « pentru » și 1 vot « împotriva ».

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NIȚESCU MIHAI



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
jurist *Matei*
MATEI MIHAELA-CRISTIANA

OCNELE MARI.
29.12.2020
RED/DACT/MCM
5 ex



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250-772043 ; Fax: 0250-772270
e-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; http://www.ocne.ro

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.8/29.12.2020

ACT ADIȚIONAL NR..... la Contractul de locațiune (închiriere) nr...../.....

Între:

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNELE MARI, în calitate de administrator - locator, reprezentat prin Primar, SASU REMUS-GABRIEL și

Domnul, CNP....., legitimat cu C.I. seria VX, nr....., eliberată de SPCLEP Rm.Vâlcea la data de, în calitate de locatar.

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria orașului Ocnele Mari sub nr.....din

În conformitate cu prevederile art.8, alin.(5) din Legea nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului local Ocnele Mari nr., se încheie prezentul act adițional:

Art.1 – art.4, alin.(1) ,din contractul de locațiune (inchiriere) nr..... din, se modifica si va avea urmatorul continut :

„ Perioada incheierii este de un an incepand cu data de 01.12.2020 pana la 01.12.2021”.

Art.2 Celelate clauze contractuale rămân în vigoare, nemodificate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de referință înregistrat sub nr....., încheiat între părțile contractante la data de

Actul adițional a fost redactat într-un număr de 3 (trei) exemplare, unul pentru locatar și două pentru locator, azi

LOCATOR,
PRIMAR,
.....

LOCATAR,
.....

SEF SERV. CONTABILITATE
BUGET FINANTE,
.....

COMPARTIMENT JURIDIC,
Consilier juridic
.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
NIȚESCU MIHAI



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
jurist
MATEI MIHAELA-CRISTIANA